

Купить торговое помещение за 42 000 000 рублей на Королева бульвар, 18А

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Королева бульвар, 18А

42 000 000 Р

155 556Р за м²

270.00 м²

Общая

1 из 1

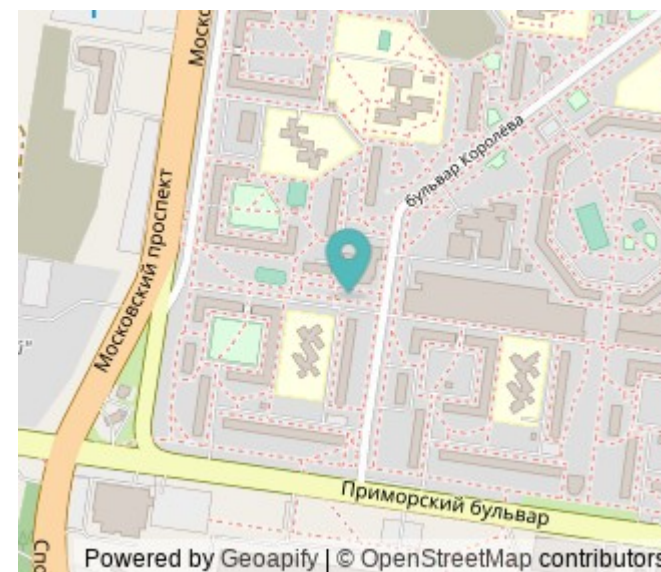
Этаж

Продам отдельно стоящее здание с арендаторами: г. Тольятти, ул. Королёва, 18А. Ближайшее пересечение с б-р. Приморский. Расположено в спальном районе города, высокоэтажной застройки. Здание - капитальное, в собственности. Земля под зданием 373 кв.м. - в собственности. Коммуникации в здании - все центральные. Этаж/этажность: 1/1. Общая площадь 270 кв. м. Высота потолков 3 м. Выделенная мощность: 60 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин - газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска; потолок - армстронг. Светодиодное освещение. В ближайшем окружении располагаются: Пеликан, ФК, различные магазины в ТЦ, Озон, Яндекс-маркет, аптека и др. Удобная транспортная развязка. Парковка рядом со входом. Стоимость продажи: 42 000 000 рублей.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Куликов Виталий](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

