

Купить помещение свободного назначения за 33 000 000 рублей на Матросова улица, 18А

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Матросова улица, 18А

33 000 000 Р

35 219Р за м²



937.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Здание, общей площадью 936,6 кв.м, из которых 1 этаж-477,7 кв. м (высота потолка 3м.)+ подвал 458,9 кв. м (высота потолка 2.8 м.)предлагаем для продажи/аренды. Мощность 38.7 КВт, с возможностью увеличения до 80КВт. Варианты использования помещения первого этажа: торговля, общепит, медицина, офисные помещения и прочее. Имеются подъездные пути, зона разгрузки, просторная парковка. Отличная визуализация. Вторая линия внутри квартала. По нашим подсчётам в данном микрорайоне проживают 15500 человек. Мимо данного помещения проходит один человек в минуту! Это очень хороший трафик!

👁 1 с 14.02.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Русская жемчужина](#)

Телефон: [+79272684313](tel:+79272684313)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

