

Купить помещение свободного назначения за 47 280 000 рублей на бульвар 50 лет Октября, 52Б

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 52Б

47 280 000 Р

30 000Р за м²



1576.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 110796661 ПРОДАЕТСЯ ЗДАНИЕ ВМЕСТЕ С ХОСТЕЛОМ Предлагается к продаже действующий хостел в центральном районе города. Хостел успешно работает около 5 лет и имеет отличную репутацию среди гостей. Площадь здания 1576,9кв.м Площадь ЗУ 4,52сот. Преимущества покупки и характеристики объекта: — Отличное расположение: - в заводской части города, что обеспечивает большой трафик; - напротив расположен официальный дилер ЛАДА , остановки общественного транспорта в двух шагах; — Прибыльный и хорошо налаженный бизнес: - 41 номер различной вместимости, от двухместных до восьмиместных, 270 койкомест; - высокая заполняемость и положительные отзывы гостей; - долгосрочные договоры на оказание гостиничных услуг; - возможность увеличения прибыли за счет расширения услуг или повышения цен. Условия продажи: — Цена продажи только здания с земельным участком: 30 000 р/кв.м. — Цена продажи объекта как готового бизнеса (в стоимость входит здание, земельный участок, имущество для ведения бизнеса, ООО, сотрудники, база постоянных клиентов) плюс 3 000 000 рублей. — Возможна продажа доли. Здание и земельный участок в собственности! Не упустите эту уникальную возможность! Хостел идеально подходит для предпринимателей, желающих приобрести прибыльный и стабильный бизнес в сфере гостеприимства. Пишите-звоните ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178239768](tel:+79178239768)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



