

Купить помещение свободного назначения за 5 398 800 рублей на улица Ларина, 191А

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, улица Ларина, 191А

5 398 800 Р

112 475Р за м²



48.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся здание Ул. Ларина, д.191 а площадью 48,9 кв м, расположенное на земельном участке 55 соток кад номер 63:09:0302051:4900 (с 2023 года в аренде у Администрации г.о. Тольятти на 49 лет арендатор физлицо). Аренда у администрации земельного участка ориентировочно 10 тр в месяц. Разрешённое использование земельного участка автомобильный транспорт (7.2), обслуживание автотранспорта (4.9). В договоре имеется разрешение переоформление аренды на нового собственника здания. Возможно использование под Учебный центр, в стоимость входит продажа готового Бизнеса с разрешительными документами. На земельном участке имеется эстакада. Также возможно использование под иной вид деятельности, в том числе строительство склада, стоянка /ремонт грузовых автомобилей.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178223790](tel:+79178223790)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



